

3799 / 19.07.2019

Uniunea Națională a Notarilor Publici
Biroul Notarului Public Florea Neculai
Licență de funcționare nr. 3254/2855/20.12. 2013.
București, Cal. Văcărești nr.182, bloc 23, ap.3, sector 4
Tel/fax 021.330.60.05
e-mail : florea_neculai @ hotmail.com

NOTIFICARE nr. 1
Anul 2019 luna iulie, ziua 18

Eu Florea Neculai Notar Public in urma cererii depusa de Micloș Ioana CNP 2550223400298 cetatean roman nascuta la data de 23.02.1955 domiciliată în București, str Costache Conachi nr. 10, bloc 6B, scara A, etajul 7, ap. 56, sectorul 2, identificata cu CI seria RR nr. 932965/2012 SPCEP sector 2 în legătură cu imobilul situat în **satul Bâscenii de Sus comuna Calvini, județul Buzau** intabulat în CF 20160- nr cf vechi 31 (in scris în e:31) sub nr cadastral 196 compus din teren cu suprafața totala de 3.627 mp (din care 594 mp teren curti constructii, 824 mp fâneață, 2.209 mp pădure) si doua corpuri de constructii existente pe acest teren C1 locuinta cu suprafața construită la sol de 57 mp. C2-anexa cu suprafața construita la sol de 33 mp

In temeiul art 1730-1740 Cod Civil, art 45 din Codul Silvic formulam prezenta

OFERTA DE VANZARE catre
mostenitorii defunctei Bănică Stela
mostenitorii defuntului Pietraru Ion
numitul Dochioiu Mihai si Dochioiu Lili

pentru imobilul sus descris cu precizarea că prezenta **vizeaza intregul imobil** (teren cu constructii) **si nu doar portiunea de teren cu destinatie de pădure.**

Avand in vedere calitatea dv. de titulari ai dreptului de preemtiune vă solicitam ca, in cazul in care doriti sa cumpărați imobilul ce face obiectul prezentei notificari-oferta de vanzare -la pretul de 85.500 -optzecisicincimiicincisute-lei (din care pretul terenului forestier este de 50.000 lei) sa ne comunicati în scris, în termenul legal de 30 zile, acceptarea ofertei de vanzare si sa consemnati suma de 85.500-optzecisicincimiicincisute-lei la dispozitia vanzatoarei în contul RO 11RNCB0078100651960001 deschis pe numele Miclos Ioana la BCR.

Orice comunicare va rugăm sa o transmiteti pe adresa biroului notarial Florea Neculai cu sediul in Bucureasti Cal. Văcărești nr.182, bloc 23, ap.3, sector 4 e-mail florea_neculai @ hotmail.com

Contractul de vanzare se va incheia în termen de trei zile lucrătoare de la data expirarii termenului legal prevazut pentru comunicarea acceptarii ofertei de vanzare

Prezenta notificare a fost intocmită la Biroul Individual Notarial Florea Neculai

Florea Neculai
Notar public

